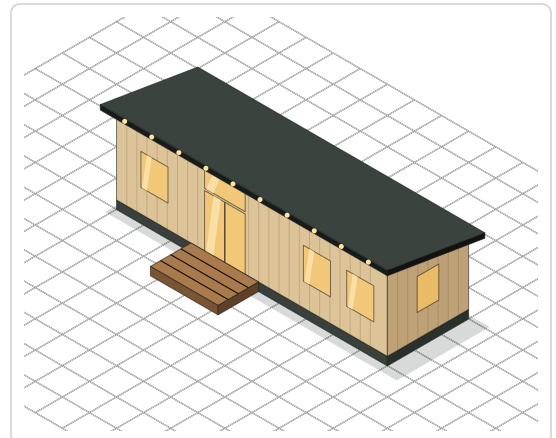


MODÈLE DE MINI-MAISON PRÉFABRIQUÉE

Finlandais 12 × 40

12'-0" × 40'-0" • un seul module, livré fini à l'intérieur comme à l'extérieur



DIMENSIONS

12 × 40 pi

SUPERFICIE

480 pi²

CHAMBRES

1 ou 2

Aménagement sur mesure

À PARTIR DE

155 000 \$

Avant taxes et transport

Description

Long et étroit : 480 pi² sur 12 pi de large. Sa forme convient aux terrains étroits et donne une pièce de vie lumineuse d'un bout à l'autre.

Idéal pour

- Un terrain étroit ou en longueur
- Un chalet au bord de l'eau
- Une résidence pour une ou deux personnes
- Une unité locative

Inclus de série

Structure et isolation

- Plancher isolé R-45
- Murs isolés R-24.5, ossature 2 × 6
- Toit isolé R-41, ossature 2 × 8
- Pare-vapeur et fourrures

Extérieur

- Revêtement Canexel, couleur au choix
- Bardeau d'asphalte et solins
- Fenêtres en aluminium et PVC
- Porte en acier, luminaires extérieurs

Intérieur

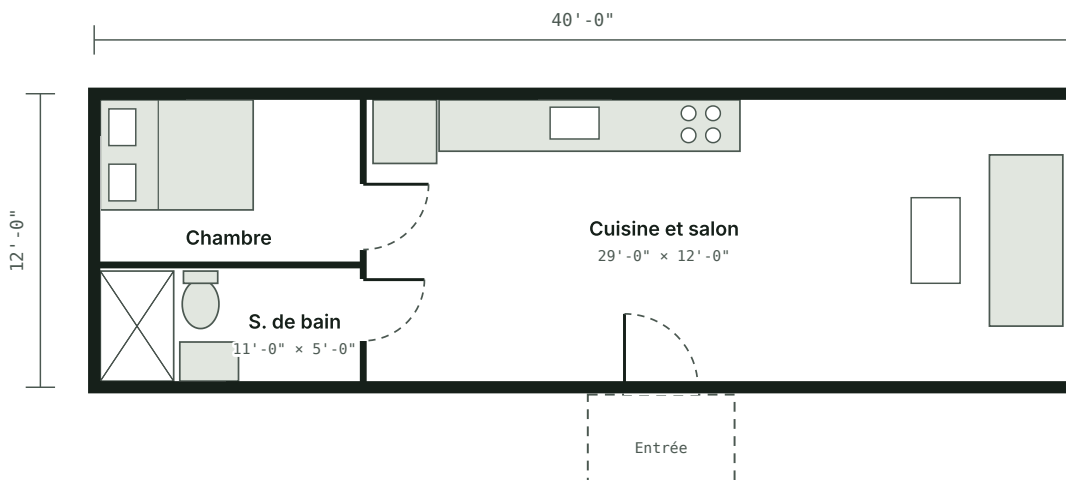
- Gypse fini et plancher stratifié
- Salle de bain complète
- Armoires en mélamine, comptoir stratifié
- Plomberie, électricité, chauffage

CONDITIONS Prix de départ et fourchettes 2026, avant taxes; grille complète sur demande. Transport en sus, calculé selon la distance et précisé dans la soumission. Préparation du terrain, fondation ou pieux, installation, raccords et permis non inclus. Le prix final varie selon les finitions, les options et les spécifications retenues; une soumission détaillée est fournie pour chaque projet. Images : rendus d'inspiration.

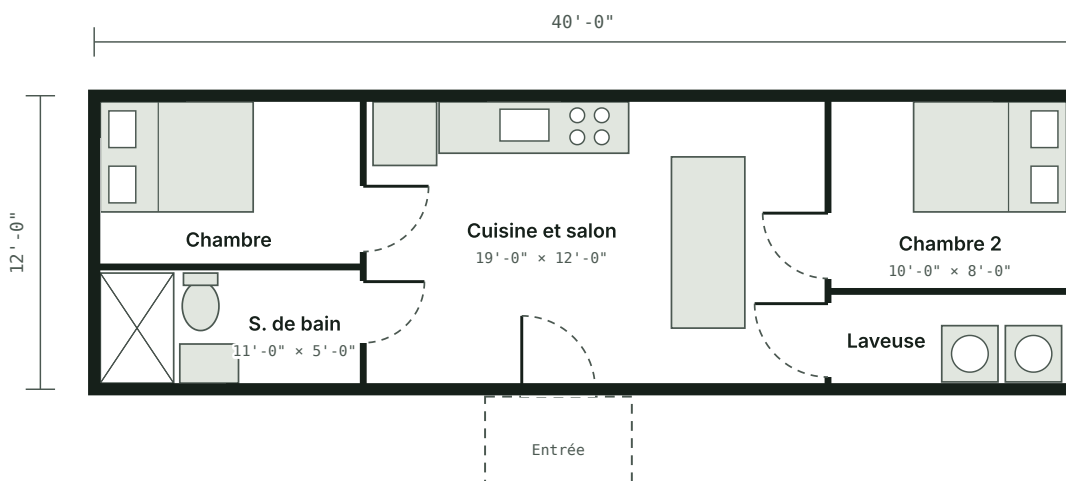
Exemples d'aménagement

Plans indicatifs à l'échelle, non contractuels. Votre plan est dessiné sur mesure : nombre de chambres, cuisine, rangement.

1 chambre



2 chambres



Même largeur, autres longueurs

12 x 32	12 x 36	12 x 40	12 x 44	12 x 48	12 x 52
384 pi ²	432 pi ²	480 pi ² Finlandais 12 x 40	528 pi ²	576 pi ²	624 pi ²
125 000 à 150 000 \$	125 000 à 150 000 \$	Dès 155 000 \$	150 000 à 175 000 \$	150 000 à 175 000 \$	150 000 à 175 000 \$

Options populaires

2e chambre

Mezzanine

Thermopompe

Plancher chauffant

Comptoir de quartz

Foyer au gaz ou au bois

Électroménagers

Ameublement complet

Galerie ou terrasse

Toiture métallique